

COMPOSIÇÃO DE BDI			
CONTRATANTE: Câmara Municipal de Vereadores CNPJ 01.656.027/0001-08	PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DA ÁREA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE JÓIA/RS		
	ENDEREÇO: Rua Dr. Edmar Kruel, nº 258, Jóia/RS		
	RESPONSÁVEL TÉCNICA: ARQ. FERNANDA MACHADO CAU: A147150-3		
	RRT: 11189953100		
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:			100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):			3,00%
ITENS	SIGLA	% ADOTADA	SITUAÇÃO
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,60%	OK
SEGUROS E GARANTIAS	SG	0,95%	OK
RISCOS	R	1,27%	OK
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,39%	OK
LUCRO	L	8%	OK
PIS	CP	0,65%	OK
COFINS		3%	OK
ISS	ISS	3%	OK
REGIME DE DESONERAÇÃO	CPBR	0,00%	OK
BDI SEM DESONERAÇÃO		29,77%	OK

OS VALORES DE BDI FORAM CALCULADOS COM O EMPREGO DA SEGUINTE FÓRMULA:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G) \cdot (1+DF) \cdot (1+L)}{1-CP-ISS} - 1$$

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE, CONFORME LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL, A BASE DE CÁLCULO PARA CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS É DE 100%, COM A RESPECTIVA ALÍQUOTA DE 2%.

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE O REGIME DE CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA ADOTADO PARA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO FOI SEM DESONERAÇÃO E QUE ESTA É A ALTERNATIVA MAIS ADEQUADA PARA A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA.

FERNANDA MACHADO
Arquiteta e Urbanista
RESPONSÁVEL TÉCNICA PELO PROJETO
CAU: A147150-3

IGNACIO LEVINSKI
Presidente da Câmara de Vereadores Jóia
CONTRATANTE
CPF: 558.436.030-91

